

2024年2月19日

株式会社日立製作所

株式会社日立ビルシステム

ビル分野の顧客協創型研究施設「日立ビルソリューションラボ」を刷新

グリーン・デジタルソリューションを中心に展示を大幅に拡充し、脱炭素社会の実現やレジリエンスの向上、ビル管理の効率化など、ビルを取り巻く課題を解決するイノベーションの創出を加速



「日立ビルソリューションラボ」の新エリア(イメージ)

株式会社日立製作所(以下、日立)と株式会社日立ビルシステム(以下、日立ビルシステム)は、このたび、ビル分野の顧客協創型研究施設である「日立ビルソリューションラボ」(東京都足立区)を刷新し、3月18日にリニューアルオープンします。今回のリニューアルでは、スマートビル・ZEB^{*1} 関連をはじめとするグリーン(環境対応)・デジタルソリューションを中心に展示を大幅に拡充し、脱炭素社会の実現やレジリエンスの向上、ビル管理の効率化など、ビルを取り巻く課題を解決するイノベーションの創出を加速します。日立と日立ビルシステムは、今後、「日立ビルソリューションラボ」において、デベロッパーや、設計事務所、建設会社、ビルオーナー、ビル管理会社をはじめとするお客さまや、パートナーとの協創を進めていきます。

*1 ZEB(Net Zero Energy Building)：一次エネルギー消費量が正味ゼロまたはマイナスの建築物。

■「日立ビルソリューションラボ」のリニューアル概要

昇降機(エレベーター・エスカレーター)などの実機が見学できるエリアや、昇降機をはじめとするビル設備の遠隔監視を行う管制センター^{*2}の見学室などの既存エリアに加えて、新たに、日立グループおよびビルシステム事業の概要や、昇降機の新設・保全・リニューアル、空調、セキュリティなどのビル設備、スマートビル・ZEB 関連をはじめとするグリーン・デジタルソリューションまで、製品・サービス・ソリューションを網羅的に紹介するエリアを新設し、展示を大幅に拡充しました。

また、既存エリアにおいても、ロボットのエレベーター利用をサポートする「ロボット連動運転」や、電気自動車からの給電で停電時のエレベーターの継続利用を可能にする「V2X システム」、エレベーターなどのビル設備の稼働状況をリアルタイムで把握できるビルオーナー・管理者向けダッシュボード「BUILLINK(ビルリンク)」のエレベーター実機を用いたデモンストレーションを新たに開始します。

併せて、お客さまやパートナーとのディスカッションが行える協創ルームを整備し、課題を解決するイノベーションの創出を加速します。

*2 2022年4月26日付ニュースリリース「エレベーターをはじめとするビル設備の遠隔監視を行う管制センターを全面刷新」

<https://www.hitachi.co.jp/New/cnews/month/2022/04/0426.html>

■新エリアの製品・サービス・ソリューション展示概要

1. スマートビルディングゾーン

ビル管理の効率化と運営品質の維持・向上を実現するビル IoT ソリューション「BuilMirai(ビルミライ)」や、ビル就業者の QoL(Quality of Life)向上に貢献する就業者ソリューション「BuilPass(ビルパス)」について、ユースケースの紹介やデモンストレーションを行います。

2. ZEB・エアコンディショニング(空調)ゾーン

日立グローバルライフソリューションズ株式会社(以下、日立 GLS)と一体で取り組んでいる ZEB・空調関連の製品・サービス・ソリューションを展示します。昇降機や空調に関して長きにわたって培った知見を生かし、ZEB 化の推進から運営までをカバーする実践的なコンサルティングサービスや、高効率な空調機器、空調 IoT ソリューション「exiida(エクシーダ)」を紹介します。

3. プロダクト(エレベーター・エスカレーター)ゾーン

1920 年代にエレベーターの研究開発を開始して以来、約 100 年間にわたる歴史の中で培った技術、分速 1,260m の世界最高速エレベーター^{*3}をはじめとする製品について紹介します。また、昇降機のリニューアルに関して、昇降機を取り巻く法令や、社会が求める機能の移り変わりについて、年表形式で紹介し、時代に合った昇降機について説明します。

*3 2019年9月27日付ニュースリリース「中国・広州の超高層複合ビル「広州周大福金融中心」に納入した日立製エレベーターが世界最高速としてギネス世界記録™に認定」

<https://www.hitachi.co.jp/New/cnews/month/2019/09/0927.html>

4. スマートメンテナンスゾーン

昇降機の安全、安心、快適を守る保全サービスの裏側にある、最新のデジタル技術、長年にわたる保全サービス業務を通じて蓄積したデータの活用や、高度な技術力を誇るエンジニアについて紹介します。

5. モニタリング、オフィス、マンションソリューションゾーン

スマートフォンなどからロケーションフリーで防犯カメラの映像を確認できる「クラウド録画サービス」や、多様な認証方法で利便性と強固なセキュリティを実現する「オフィス向けセキュリティ」、集合玄関とエレベーターのセキュリティ連動でストレスフリーな移動を実現する「マンション向けセキュリティ」などを紹介します。

■「日立ビルソリューションラボ」の概要

項目	内容
所在地	東京都足立区中川四丁目 16 番 29 号
開設年月日	2003 年 4 月 2 日
休館日	毎週土曜・日曜日、祝日、当社休業日
開館時間	10:00～17:00
見学方法	完全予約制によるフルアテンド方式 (原則として、デベロッパー、設計事務所、建設会社、ビルオーナー、管理組合をはじめとするお客さまやパートナーに限らせていただきます。)

■商標注記

- ・「exiida(エクシーダ)」は、日立グローバルライフソリューションズ株式会社の登録商標です。
- ・その他記載の会社名、製品名はそれぞれの会社の商標または登録商標です。

■関連 Web サイト

ビルオーナー・管理者向けダッシュボード「BUILLINK」

<https://www.hbs.co.jp/customersite/>

ビル共通プラットフォームソリューション(「BuilMirai」「BuilPass」)

<https://www.hitachi.co.jp/products/buildingsystems/products-solutions/building-common/>

ZEB コンサルティング

<https://www.hitachi.co.jp/products/buildingsystems/products-solutions/building-common/zeb/>

V2X システム

<https://www.hbs.co.jp/products/v2x/>

日立ビルシステムの空調システム

<https://www.hbs.co.jp/products/conditioner/>

日立 GLS の空調 IoT ソリューション「exiida」

<https://www.hitachi-gls.co.jp/products/exiida/>

日立ビルシステムの「exiida 保全サービス」

https://www.hbs.co.jp/products/conditioner/pdf/exiida_202209.pdf

セキュリティシステム

<https://www.hbs.co.jp/products/security/>

クラウド録画サービス

https://www.hbs.co.jp/products/security/security_camera_cloud_recording.html

■日立ビルシステムの Web サイト

<https://www.hbs.co.jp/>

■日立ビルシステムブランドチャンネル

<https://www.youtube.com/channel/UCfOgxcLRk3NHm2WrqHeQ6MA>

■日立ビルシステム エレメンちゃんねる

<https://www.hbs.co.jp/ad/elemen/05/>

■日立製作所について

日立は、データとテクノロジーでサステナブルな社会を実現する社会イノベーション事業を推進しています。お客さまの DX を支援する「デジタルシステム&サービス」、エネルギーや鉄道で脱炭素社会の実現に貢献する「グリーンエネルギー&モビリティ」、幅広い産業でプロダクトをデジタルでつなぎソリューションを提供する「コネクティブインダストリーズ」の事業体制のもと、IT や OT(制御・運用技術)、プロダクトを活用する Lumada ソリューションを通じてお客さまや社会の課題を解決します。デジタル、グリーン、イノベーションを原動力に、お客さまとの協創で成長をめざします。2022 年度(2023 年 3 月期)の連結売上収益は 10 兆 8,811 億円、2023 年 3 月末時点で連結子会社は 696 社、全世界で約 32 万人の従業員を擁しています。

詳しくは、日立のウェブサイト(<https://www.hitachi.co.jp/>)をご覧ください。

■お問い合わせ先

株式会社日立ビルシステム カスタマーサポートセンター

TEL : 0120-7838-99(フリーダイヤル)

以上

このニュースリリース記載の情報(製品価格、製品仕様、サービスの内容、発売日、お問い合わせ先、URL 等)は、発表日現在の情報です。予告なしに変更され、検索日と情報が異なる可能性もありますので、あらかじめご了承ください。
